

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเนีย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 เป็นการรวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมต่างๆ และสำรวจสภาพพื้นที่โครงการตรวจสอบเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน และการดำเนินการแก้ไขปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพเพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงานฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเนีย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/5073 ลงวันที่ 14 เมษายน พ.ศ. 2563 ทั้งนี้ ทางโครงการมอบหมายให้ บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดขั้นตอนการดำเนินงานดังนี้

- 1) การรวบรวมและทบทวนข้อมูลของโครงการ
- 2) การทบทวนข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการปัจจุบัน
- 3) การทบทวนรายละเอียดโครงการจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
- 4) การทบทวนรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ

บุคลากรร่วมติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ (Walk through survey) ประกอบด้วย

- 1) ผู้นำติดตามตรวจสอบของโครงการ
 - คุณสุทธิดา บุญเฟื่องฟู
- 2) คณะผู้ติดตามตรวจสอบของบริษัทที่ปรึกษาเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคเนีย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2567
 - คุณปิยวรรณ ศรีทอง
 - คุณกัลยรัตน์ เกณฑ์จูเหลื่อม



รูปที่ 2-1 การติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/5073 ลงวันที่ 14 เมษายน พ.ศ. 2563 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>1. มาตรการทั่วไป</p> <p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ดังอยู่บริเวณถนนสวนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) เชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาเหนือ เชื่อมไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 377 ตำบลปายูนิน อำเภอวังจันทร์ จังหวัดระยอง โดยโครงการได้ทำหนังสือสัญญาเช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ความสูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A มีห้องพัก 40 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,984.40 ตารางเมตร อาคาร B มีห้องพัก 33 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,760.00 ตารางเมตร อาคาร C มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,795.70 ตารางเมตร และโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร D มีห้องพัก 38 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 1,861.35 ตารางเมตร ป้อมยามมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 15.40 ตารางเมตร และร้านค้ามีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 115.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 12,484.36 ตารางเมตร</p> <p>1. โครงการจะตั้งยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

บริษัท ยูนิเด็ค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนคีย์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาโต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด มาตรการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรือ อนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาโตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาโตรับแจ้งให้ เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แล้วให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทราบ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงาน อนุญาโต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการมีการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาโตดำเนินการ เนื่องจากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ ไว้แล้ว</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้อนุญาตให้ผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และหากจะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>		<p>-</p>	<p>-</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนไคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือนร้อน ราคากิจการกรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	- พื้นที่โครงการ		-	-
2. ทรัพยากรกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ - ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวโดยบริษัทจ้างเหมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- -	รูปที่ 1 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข2
2.2 ทรัพยากรดินและลักษณะล่างพังทลายของดิน - ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายจะต้องปลูกแทนทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายจะต้องปลูกใหม่ทันที	-	รูปที่ 2 รูปที่ 3 รูปที่ 4 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

โครงการดีเอ็นไอน์ (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567
บริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไอน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2.5 เสี่ยง <ul style="list-style-type: none">- ติดตั้งป้ายแนวความเร็วยกเว้นการเข้า-ออกภายในโครงการเพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์- ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง- จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียงและเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการได้ติดตั้งป้ายความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการไม่เกิน 30 กม/ชม. เพื่อลดระดับเสียงดังจากรถยนต์- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “จอดรถเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ตลอด 24 ชั่วโมง จากผู้เข้ามาใช้บริการ ปัจจุบันไม่พบข้อร้องเรียนเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none">---	<ul style="list-style-type: none">- รูปที่ 5 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 8 ภาคผนวก ข27
2.6 ทรัพยากรน้ำ <ul style="list-style-type: none">- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปีโอดีเพอร์ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดปีโอดี ร้อยละ 92.00 และสารแขวนลอย ร้อยละ 90.00 ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าปีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้<ul style="list-style-type: none">• อาคาร A 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด• อาคาร B 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด• อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด• อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุดซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดต้องมีค่าปีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 มีรายละเอียดดังนี้	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">- รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข6 บทที่ 3

บริษัท ยูนิเทค เอนเนอจี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโอนไคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2.6 ทรัพยากรน้ำ		<ul style="list-style-type: none"> - อัตรา A BOD = < 2.0-6.5 mg/L, SS = < 5.0-6.5 mg/L - อัตรา B BOD = 2.2-6.6 mg/L, SS = < 5.0-31.8 mg/L - อัตรา C BOD = < 2.0-6.0 mg/L, SS = < 5.0-24.2 mg/L - อัตรา D BOD = < 2.0-13.5 mg/L, SS = < 5.0-138 mg/L 		
- จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียโดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างเหมาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	รูปที่ 10 (ภาคผนวก ข27)
- สุ่มก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานระบบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจะดำเนินการสุ่มตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่จะชุดอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป	-	ภาคผนวก ข19
3. ทรัพยากรชีวภาพ				
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 	-	-
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ - โครงการจัดตั้งกับน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลังอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 5 ถัง และจัดให้มีถังเก็บน้ำได้ชั้นหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่ อาคาร C และอาคารโรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำห่อสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ที่ใช้ในการอุปโภค-บริโภค ทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ โดยปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการยังคงมีเพียงพอการใช้งานปัจจุบัน พบว่า ถังเก็บน้ำสำรอง (ห่อถังสูง) มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดินที่มีความจุ 105 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดหาปั้มน้ำประปาจากหน่วยงานภายนอกไว้สำหรับเป็นน้ำใช้ภายในโครงการ	-	รูปที่ 11 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข3 ภาคผนวก ข5 ภาคผนวก ข26
- รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย พนักงานร้านค้า พนักงานสำนักงาน และพนักงานโครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ คัดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำภายในห้องน้ำของอาคารต่างๆ	-	รูปที่ 12 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14
- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ปัจจุบันไม่พบการแตกหรือรั่วซึม	-	รูปที่ 13 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข4

บริษัท ยูนิടെ็ แอนาวิลด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.1 การใช้น้ำ</p> <p>ขั้นตอนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none">- ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้งปั๊มน้ำและเปิดวาล์วตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบายตะกอน- เปิดน้ำในถังทิ้ง (โดยน้ำที่ค้างถังที่ได้นำไปใช้ล้างถนน และรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น)- เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดถังและฉีดน้ำไล่ตะกอนหรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำความสะอาด- ใช้เครื่องไล่ฝ้าไปให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็วแล้วจึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการกำหนดขั้นตอนและแผนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร	<ul style="list-style-type: none">-	<p>ภาคผนวก ข3</p>
<p>มาตรการล้างถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none">- กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำบนดินและถังเก็บน้ำขึ้นพื้นหลังคา พร้อมฝาถังทุก 6 เดือน/ต่อครั้ง- ก่อนล้างทุกครั้งต้องทำความสะอาดและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์แก่ ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 อาทิตย์ โดยต้องระบุวัน เวลาที่ชัดเจนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ใช้ไว้ เนื่องจากระหว่างทำการล้างจะไม่สามารถใช้น้ำได้	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการกำหนดแผนงานและขั้นตอนการล้างถังเก็บน้ำถึงสำรองทุกๆ 6 เดือนตามที่มาตรการกำหนด	<ul style="list-style-type: none">-	<p>รูปที่ 14</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข3</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลา ที่ทำการล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-16.00 ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กะทันต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด - ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากปนเปื้อนลงใต้น้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 				
4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียของอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคารโรงแรม อาคาร D จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) จำนวน 1 ชุด/อาคาร (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด) ประกอบด้วย (1) ถังตกไขมัน (Grease Trap Design) (2) ถังส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Tank) (3) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) (4) ถังตะกอน (Sedimentation Chamber) โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายน้ำแนวดิ่ง ซึ่งจะประกอบด้วย ท่อน้ำโสโครก (ท่อ S) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม ท่อระบายน้ำเสีย (ท่อ W) ที่รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ และท่อน้ำทิ้ง (ท่อ K) ที่รองรับน้ำจากส่วนครัว จากนั้นจะถูกรวบรวมมายังระบบบำบัดน้ำ ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร 	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบตะกอนแบบเติมอากาศ (Activated Sludge: AS) ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • อาคาร A 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด • อาคาร B 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด • อาคาร C 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด • อาคาร D 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลบ.ม./วัน/ชุด 	-	รูปที่ 9 ภาคนวท ๗27 ภาคนวท ๗6 บพที่ 3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย		ซึ่งน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดต้องมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการตรวจวัดเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none">- อัตราร A BOD = < 2.0-6.5 mg/L, SS = < 5.0-6.5 mg/L- อัตราร B BOD = 2.2-6.6 mg/L, SS = < 5.0-31.8 mg/L- อัตราร C BOD = < 2.0-6.0 mg/L, SS = < 5.0-24.2 mg/L- อัตราร D BOD = < 2.0-13.5 mg/L, SS = < 5.0-138 mg/L		
- ติดต่อประสานงานกับผู้ติดตั้งระบบให้ควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคประจำโครงการคอยตรวจสอบควบคุมดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	รูปที่ 10 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข6
- จัดพนักงานของโครงการเข้าดำเนินการคัดเศษอาหารและไขมันออกจากถังดับไขมันจากถังดับไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันแล้วตกให้แห้งหลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำเพื่อไปพักไว้ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดพนักงานคัดเศษอาหารและไขมันออกจากถังดับไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์โดยรวบรวมใส่ถุงดำและนำไปไว้ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอส่งกำจัดต่อไป	-	รูปที่ 15 รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข7
- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย เปิดทำงานตลอดเวลาโดยมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า โดยปัจจุบันมีการแยกมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบอื่นตามที่ระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุง ระบบบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 17 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข16

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย				
- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.0×1.0 ตารางเมตร จำนวน 4 บ่อเพื่อกำจัดน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามทีระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
- จัดให้มีระบบกำจัดละอองลอย โดยจัดทำ Bio filter แบบเปิดด้วยวัสดุกรองจากธรรมชาติ เพื่อกำจัดละอองลอยจากอาคารพักอาศัยของอาศัยของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำระบบกำจัดละอองลอย โดยจัดทำ Bio filter แบบเปิดด้วยวัสดุกรองจากธรรมชาติเพื่อกำจัดละอองลอยจากอาคารพักอาศัยของโครงการ โดยทุกบ่อมีการควบคุมและลดองลอยการปิดหาอย่างมิดชิด	-	รูปที่ 18 ภาคผนวก ข27
มาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามทีระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
- ระบุรายละเอียดและวิธีดื่ที่ใช้ในระบบกรองชีวภาพที่ชัดเจน เช่น ประโยชน์ของระบบ ระบุชนิดของดิน ระดับความลึกของดิน พันธุ์พืช ที่ต้องนำมาใช้ปลูกคลุมด้านบนเพื่อให้ความชุ่มชื้นเป็นต้นลงในคู่มือให้ชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามทีระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
- รดน้ำบ่อดินด้วยวิธีการฉีดพ่นน้ำที่เป็นขมอยละเอียด อย่างสม่ำเสมอเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดินที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ(Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดินเพื่อกำจัดน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามทีระบุในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25

บริษัท ยูนิค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคนี่ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย - งดรับน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามที่เราอยู่ในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
- จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินใหม่บ่อดินทุก 2 เดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามที่เราอยู่ในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
- ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการอยู่ตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วมไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีเทน และจัดเตรียมบ่อดิน เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร ของโครงการตามที่เราอยู่ในรายละเอียดแผนการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ข25
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติมในช่วงที่มีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมบริเวณโครงการ				
- ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำและตะแกรงดักขยะบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายริมถนนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 19 ภาคผนวก ข27
- จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ระบายน้ำ บ่อท่งน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษากระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 20 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติเอนโคนี้ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม มาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติมในช่วงที่มีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมบริเวณโครงการ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	- พื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 21 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข8
4.4 การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของแต่ละอาคาร ในส่วนที่มีห้องพักอาศัยตั้งแต่ชั้น 1-4 โดยอาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณข้างห้องไฟฟ้าของแต่ละชั้น และอาคาร C จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอยู่บริเวณด้านข้างบันไดหลักของแต่ละชั้น มีการจัดการคือ ให้ผู้พักอาศัยสามารถนำมูลฝอยมาทิ้งรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย ซึ่งได้จัดตั้งถังรองรับมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับ	- พื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง โดยลักษณะภาชนะมีล้อ มีฝาปิดมิดชิด รongกันด้วยถุงด้านหน้า ถึงแต่ละประเภทจะมีข้อความประกอบ ทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นในอาคาร ผ่านบันไดหลักไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ซึ่งโครงการกำหนดช่วงเวลากาการขนมูลฝอยจากอาคารพักอาศัยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมที่จะไม่รบกวนต่อการสัญจรของผู้พักอาศัยภายในอาคาร				
- สำนักงานจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถึง และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โรงพักคอย พื้นที่จอดรถ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น จะจัดวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตรจุดละ 4 ถึง (แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ จัดเตรียมถังพักขยะมูลฝอยประจำชั้น ซึ่งจะแบ่งประเภทมูลฝอย ซึ่งภายในจะตั้งถังขยะมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ส่วนถังขยะอันตรายโครงการจัดเตรียมกล่องไว้ จะมีแม่บ้านเก็บขยะวันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น)	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27
- ห้องพักอาศัย จัดให้มีถังสลายในห้องพักขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถึง/อาคาร และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถึง/อาคาร ตั้งไว้ภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยแม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย เมื่อทำความสะอาดห้องพักและรวบรวมก่อน นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น บริเวณที่จอดรถ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการติดตั้งแผนป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย - โถงต้อนรับ และโถงพักคอย โครงการจะวางถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จุดละ 2 ถัง โดยมีการติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “มูลฝอยทั่วไป” (ถังสีน้ำเงิน) และ “มูลฝอยรีไซเคิล” (ถังสีเหลือง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยจากผู้อยู่อาศัยภายในโครงการที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว				
- ห้องครัว จะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.020 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจึงตั้งถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในจะรองรับถ้วยพลาสติกสีดำ ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยย่อยสลาย และมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันอย่างเพียงพอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลความสะอาดเรียบร้อยและจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทุกจุดทันทีเมื่อเต็มและคอยดูแลไม่ให้มูลฝอยล้นออกนอกถัง และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงรองรับมูลฝอยและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ให้ชัดเจน จากนั้นจึงนำไปไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวม	-	รูปที่ 22 ภาคนวก ข27
- สำนักงานโรงแรม จะจัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยภายในถังมูลฝอยอันตรายจะรองรับถ้วยพลาสติก สีดำ 2 ชั้น ข้างถังมีข้อความระบุว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” เมื่อย่างจะเป็นผู้รวบรวมแล้วนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม	- พื้นที่โครงการ	- โครงการฯ ดำเนินการจัดให้มีพนักงานเก็บขยะมูลฝอยที่ได้รับการฝึกอบรมการจัดเก็บมูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล	-	รูปที่ 22 ภาคนวก ข27

บริษัท ยูนิเด็ค เอนาวิลิต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - หอพักกลุ่มเอมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานผลัก สำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศพร้อมตาข่ายกันแมลง - ประสานงานกับฝ่ายสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลปัญเิน จะเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการทุกวันจันทร์-เสาร์ ไม่มีวันหยุดนักขัตฤกษ์ หยุดวันอาทิตย์ (วันเดียว) สำหรับมูลฝอยอันตราย โครงการจะรวบรวมไว้ภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการได้ติดต่อบริษัทเอกชนให้มาเก็บขนและนำไปทำลายอย่างถูกวิธี 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูชนิดบานผลักสำหรับเปิด-ปิด และช่องระบายอากาศพร้อมตาข่ายกันแมลง - โครงการได้มีการประสานงานกับฝ่ายสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลปัญเิน โดยเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยวันอังคาร และวันศุกร์เวลาประมาณ 02:00-06:00 น. สำหรับมูลฝอยอันตราย ปัจจุบันยังไม่มีเกิดขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 23 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข21
มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขยะมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวม <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพัก และพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงที่ผู้เข้าพักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ในห้องพัก - ลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงควรวรบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขึ้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจกรรมอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากถังขยะของแต่ละอาคาร และพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงที่ผู้เข้าพักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ในห้องพัก - โครงการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขึ้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของ มูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น โดยถังรองรับมูลฝอยได้แยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจกรรมอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - รูปที่ 24 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेด เอ็นนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ให้องค์ปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังห้องพักรวม				
- ภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ใช้รวบรวมมูลฝอยภายในรถเข็นต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่ในสภาพดีตลอดการใช้งาน ไม่มีการชำรุดหรือเสียหายเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือ การรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย	-	-
- ภาชนะรองรับมูลฝอยต้องปิดมิดชิด ตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และมีการปิดมิดชิดตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย	-	-
- หลังจากรถเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย ตลอดจนเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นบริเวณที่ใช้เป็นเส้นทางขนย้าย	- พื้นที่โครงการ	- หลังจากการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยตลอดเส้นทางเก็บขนมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และฉีดน้ำยาดับกลิ่นบริเวณที่ใช้เป็นเส้นทางขนย้าย	-	-
- หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป จำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่บุคคลทั่วไปให้สอยต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่	- พื้นที่โครงการ	- กรณีมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นจะมีเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ดังกล่าวมีการเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป	-	รูปที่ 25 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ตำแหน่งที่จัดเตรียมเก็บขยะมูลฝอย				
<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมส่วนตำบลปายูนไ ใน การเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปยังห้างหุ้นส่วนจำกัด สวีพร ทราบสปรอต ในการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยอันตราย และติดต่อ บริษัท ทองฉวิล จำกัด ในการเข้ามากำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการประสานงานไปยังงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายูนไ ในการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปเรียบร้อยแล้ว สำหรับมูลฝอยอันตรายปัจจุบันยังไม่มีเกิดขึ้น และติดต่อ บริษัท แสบบริการ ฉลาด เกษร จำกัด ในการเข้ามากำจัดกาก และสิ่งปฏิกูล 	-	ภาคผนวก ข21
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเส้นทาง การสัญจรของรถเก็บขยะมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า-ออกโครงการจนถึงจุดรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตัดกระแสจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดเส้นทางของการสัญจรของรถเก็บขยะมูลฝอย ตั้งแต่บริเวณเข้า-ออกโครงการจนถึงจุดรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างสะดวกและป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตัดกระแสจราจร 	-	รูปที่ 26 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อรถเก็บขยะมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะนำกรวยจราจรวางลดทอนพื้นที่จราจรให้แคบลง และกำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อพื้นที่ที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้นโดยให้รถลำเดียวสามารถภายในโครงการน้อยที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อรถเก็บขยะมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะนำกรวยจราจรวางลดทอนพื้นที่จราจรให้แคบลง และกำหนดขอบเขตพื้นที่ที่เหมาะสมต่อพื้นที่ที่จอดรถและการปฏิบัติงานเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้นโดยให้รถลำเดียวสามารถภายในโครงการน้อยที่สุด 	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ของงานสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายูนไ ขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดพนักงานคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่สุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมองค์การบริหารส่วนตำบลปายูนไ ในการขนถ่ายมูลฝอยไปยังรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อให้การขนถ่ายเป็นไปอย่างรวดเร็ว 	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ตำแหน่งที่จัดเตรียมเก็บขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none">- หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อย บริเวณที่จัดเตรียมมูลฝอย และตลอดเส้นทางสัญจรของรถเก็บขยะมูลฝอย จนออกสู่ถนนส่วนบุคคลเชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาหน่ง เชื่อมทางผ่านดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ทางโครงการจะดูแลความสะอาดเรียบร้อย บริเวณที่จัดเตรียมมูลฝอย และตลอดเส้นทางสัญจรของรถเก็บขยะมูลฝอย ก่อนจะออกสู่ถนนส่วนบุคคลเชื่อมถนนขุนอินทร์-ยุบตาหน่ง เชื่อมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนภูมิทัศน์ที่อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ <ul style="list-style-type: none">- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไปและห้องพักมูลฝอยย่อยสลายเพื่อระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้งและล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค- รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่อยู่บริเวณพื้นที่ถนนโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการได้มีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย เนื่องจากภายในห้องพักมูลฝอยมีช่องระบายอากาศสำหรับถ่ายเทอากาศ- โครงการมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค- โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย น้ำชะมูลฝอย และระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่อยู่บริเวณพื้นที่ถนนหลังห้องพักมูลฝอยรวมก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	<ul style="list-style-type: none">---	<ul style="list-style-type: none">- รูปที่ 27 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 28 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 29 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเทค เอนเนอจี้ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไดโนไดน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย มาตรการการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ตำแหน่งที่จัดเตรียมเก็บขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none">- ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันต้นอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร ทั้งนี้โครงการได้มีการรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้หรือเศษอาหารไว้ในถังที่ปิดมิดไม่ส่งกลิ่นเหม็นออกมาสู่ภายนอก เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดการบริหารส่วนตำบลเข้ามามีส่วนร่วมเก็บนำไปกำจัดต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ห้องพักมูลฝอยจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันต้นอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหนะนำโรคจะเข้าไปเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร ทั้งนี้โครงการได้มีการรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้หรือเศษอาหารไว้ในถังที่ปิดมิดไม่ส่งกลิ่นเหม็นออกมาสู่ภายนอก เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดการบริหารส่วนตำบลเข้ามามีส่วนร่วมเก็บนำไปกำจัดต่อไป	-	รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">- ประตูต้นไม่เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- พื้นที่โครงการ	- โครงการปลูกต้นไม้เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์ และลดทัศนอุจาดของห้องพักมูลฝอยรวม	-	รูปที่ 30 ภาคผนวก ข27
4.5 การใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">- กำหนดให้มีการทำความสะอาด เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกที่ติดอยู่บนดวงไฟ พื้นที่งานต่างๆ รวมทั้งพื้นผิวห้องด้วย อาทิเช่น ฝ้า กำแพง เพดาน หน้าต่าง ช่องแสง เป็นต้น- ตรวจสอบอายุการใช้งานของแหล่งกำเนิดแสง เช่น หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode) หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้า (ก่อนที่หลอดจะขาดหรือหมดอายุ ความสว่างของ หลอดไฟจะลดลง 25-30% เมื่อเทียบกับหลอดไฟใหม่)- ไม่นำสิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเข้าของแสงสว่าง หรือตั้งบังทางที่แสงส่องสว่างผ่านมายังบริเวณที่ปฏิบัติงาน	- พื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- - - -	รูปที่ 84 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข9 ภาคผนวก ข16 ภาคผนวก ข9

บริษัท ยูนิเทค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า				
- กำหนดให้รวมเข้าของแสงสว่างในสถานประกอบกิจการต้องไม่ต่ำกว่ามาตรฐานเพื่อวัตถุประสงค์กำหนด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจวัด แสงสว่าง และเสียง เมื่อวันที่ 11 และ 14 ก.ย. 66เรียบร้อยแล้ว พบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นผลการตรวจวัดแสงสว่างบางจุดบางพื้นที่ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้ทำการแก้ไข โดยทำการเปลี่ยนหลอดไฟบางจุดเรียบร้อยแล้ว และแผนตรวจวัดอีกครั้งในช่วงปลายปี 2567	-	ภาคผนวก ข22
- เจ้าหน้าที่สำนักงานหรือเจ้าของโครงการตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตามกฎกระทรวงในการบริหารจัดการ และดำเนินการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับควันท่อร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับควันท่อร้อน แสงสว่าง และเสียง โดยล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 11 และ 14 ก.ย. 66เรียบร้อยแล้ว พบว่าผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ผลการตรวจวัดแสงสว่างบางจุดบางพื้นที่ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้ทำการแก้ไขโดยการเปลี่ยนหลอดไฟ และแผนตรวจวัดอีกครั้งในช่วงปลายปี 2567	-	ภาคผนวก ข22
โครงการได้กำหนดบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รายละเอียดโดยสังเขปดังนี้ ด้านอนุรักษ์พลังงาน				
- กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดแผนล้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง	-	ภาคผนวก ข10
- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน	-	รูปที่ 31 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14
- จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด และเป็นการประหยัดพลังงาน	-	รูปที่ 32 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า				
- เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ	-	รูปที่ 33 ภาคผนวก ข27
- เลือกใช้คอมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากกระจ่ายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้คอมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	-
- ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ภายในโครงการทุกเดือน	-	-
- ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบตัดการทิ้งหมด	- พื้นที่โครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักของโครงการจะควบคุมโดยระบบตัดการทิ้งหมด	-	รูปที่ 34 ภาคผนวก ข27
ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม				
- รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดเพื่อลดมลพิษ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการรณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดเพื่อลดมลพิษ	-	รูปที่ 6 ภาคผนวก ข27
- แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดพื้นที่สูบบุหรี่บริเวณพื้นที่หน้าอาคาร D และพื้นที่ระหว่างอาคาร A กับ อาคาร B นอกจากนี้ทำการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	-	รูปที่ 35 ภาคผนวก ข27
ด้านการจัดการของเสีย				
- คัดแยกขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการอบรมแม่บ้านให้คัดแยกขยะ มูลฝอยอย่างเหมาะสม ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย	-	-
- การนำคิยการโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการนำคิยการโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ	-	รูปที่ 37 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेด เอ็นนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า ด้านการอนุรักษ์น้ำ <ul style="list-style-type: none">- การตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำโดยทีมช่างเทคนิคและบันทึกปริมาณการใช้ใน เพื่อตรวจสอบความผิดปกติกรณีเกิดการรั่วไหลของน้ำภายในโครงการ	-	รูปที่ 13 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">- จรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงเช้าและช่วงเย็น เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการรดน้ำต้นไม้ช่วงเช้าและช่วงเย็น เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน	-	-
<ul style="list-style-type: none">- วางการติดตั้งรั้วสำหรับแยกภายในห้องพัก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการปิดป้ายประชาสัมพันธ์ในการประหยัดน้ำสำหรับแขกที่เข้ามาพักอาศัยโดยทางให้แขกผู้เข้าพักได้เข้ามีส่วนร่วมในการประหยัดน้ำโดยสามารถแจ้งความประสงค์ในการใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูไว้ในขณะที่เข้าพักได้	-	รูปที่ 38 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">- ให้แขกผู้เข้าพักได้เข้ามามีส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูผ้า เพื่อประหยัดน้ำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการสามารถแจ้งความประสงค์ในการใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูผ้าใน ขณะที่เข้าพักได้	-	-
ด้านพลังงาน <ul style="list-style-type: none">- รมรณให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน- กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและของเอกสารรีไซเคิล- หลอดไฟที่ใช้ภายในสำนักงาน เป็นหลอดประหยัดไฟ- รมรณให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร- รมรณให้ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกงาน และระหว่างที่พักรับประทานอาหาร	- พื้นที่โครงการ	- โครงการรณรงค์ให้พนักงานมีส่วนร่วมในการลดการใช้ไฟฟ้าและทรัพยากรธรรมชาติโดยการประชาสัมพันธ์รณรงค์ เช่น การปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อไม่ใช้งาน การลดการใช้ลิฟต์ เป็นต้น	-	รูปที่ 39 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 40 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 41 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 42 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเด็ค เอนาวิลิตี แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า ด้านผลิตภัณฑ์เคมี - ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น - ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ในโรงแรม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและผลิตภัณฑ์เคมีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมเท่านั้น - โครงการไม่มีการใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ในโรงแรม	-	รูปที่ 43 ภาคผนวก ข27 -
มาตรการลดการใช้พลังงานสำหรับอาคารโรงแรม และผู้พักอาศัย 1. มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร - การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระแทกกับแสงอาทิตย์ - ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทับในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55 และมีค่าการส่งผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20-1.60	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยการติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระแทกกับแสงอาทิตย์ - โครงการออกแบบและติดตั้งประตูกระจกหรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทับในห้องพักทุกห้องและเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์ส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.30-0.55	-	รูปที่ 44 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 45 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเด็ค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอสไอ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการเลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none">เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคารให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียู ต่อ ชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552	- พื้นที่โครงการ	- โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคารโดยมีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียู ต่อ ชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า)	-	รูปที่ 46 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข14
<ul style="list-style-type: none">บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้<ul style="list-style-type: none">ทดสอบและปรับปรุงแต่งระบบอย่างสม่ำเสมอเป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนการใช้น้ำของระบบโดยส่วนใหญ่ การปรับแต่งของระบบเป็นครั้งแรกก็น่าจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำได้กับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ในการระบายความร้อน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบปรับอากาศเป็นประจำตามแผน PM	-	ภาคผนวก ข14

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคเน (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none">ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการบรรเทาความร้อนภายใน ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้ปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 องศาเซลเซียสพัดลมทุกตัวจะต้องหมุนเวียนโดยการอัตรการปีหรือหยุดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาดตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง <ul style="list-style-type: none">การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้ติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast				
	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งอุปกรณ์ให้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้ติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือ ชนิด Electronics Ballast	-	รูปที่ 31 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง <ul style="list-style-type: none">ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้มี ความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้า ที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตาราง เมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของ อาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่	-	รูปที่ 47 ภาคผนวก ข27
มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบหลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสงเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอุปกรณ์ของอาคารบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานและรักษาความสว่างไว้ได้ในระดับหนึ่งติดป้ายณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบหลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง - โครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร	- -	- ภาคผนวก ข14

บริษัท ยูนิटेค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคเน่ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">ระบบปรับอากาศ<ul style="list-style-type: none">ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือนและล้างหมักเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อเครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้าติดตั้งอุปกรณ์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้าติดตั้งแผงรับแสงหรือหน้าต่างปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเปิดเครื่องปรับอากาศเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไปถ่ายเทความร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที มีการเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศภายในห้อง จะช่วยลดความร้อนในอากาศภายในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไปติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่ทำงานไม่หนักเกินไปติดตั้งแผงรับแสงหรือหน้าต่างปรับอากาศเพื่อทำเป็นหาสิ่งภายนอกอาคารหรือสิ่งที่ไม่ควรตั้งสิ่งไว้บนห้อง เพื่อการสะท้อนแสงและทำให้ห้องสว่างขึ้น	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการพื้นที่โครงการพื้นที่โครงการพื้นที่โครงการพื้นที่โครงการพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการทำการล้างเครื่องปรับอากาศโดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือนเพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า- โครงการติดตั้งอุปกรณ์ให้ตั้งอุณหภูมิ เครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า- โครงการติดตั้งแผงรับแสงหรือหน้าต่างปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเปิดเครื่องปรับอากาศเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป- ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที มีการเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศภายในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป- โครงการติดตั้งแผงรับแสงหรือหน้าต่างปรับอากาศเพื่อทำเป็น- โครงการหาสิ่งภายนอกอาคารหรือสิ่งที่ไม่ควรตั้งสิ่งไว้บนห้อง เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น	<ul style="list-style-type: none">------	<ul style="list-style-type: none">ภาคผนวก ข10รูปที่ 48 ภาคผนวก ข27รูปที่ 49 ภาคผนวก ข27--รูปที่ 50 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">ติดป้ายณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามาส่งผลให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้นจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านนี้และพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงาม นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถล่มของต้นไม้ที่เกิดขึ้นจากแสงแดดเครื่องสูบน้ำ<ul style="list-style-type: none">ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลงเป็นเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการติดป้ายณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างทุกครั้ง ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามาส่งผลให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวโดยเป็นบริษัทจ้างมาจากภายนอก คอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน- โครงการใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ- โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ รวมถึงเครื่องสูบน้ำและจะทำการเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลงและเดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น	<ul style="list-style-type: none">---	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 51 ภาคผนวก ข27รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27--

บริษัท ยูนิटेด เอ็นเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคโนนี่ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">ระบบบำบัดน้ำเสีย<ul style="list-style-type: none">ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่คลองขุนอินทรีด้านทางทิศตะวันออกของโครงการต่อไปจัดตั้งถังกักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อกำจัดไขมันออกจากไขมันก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยน้ำเสียลงสู่คลองขุนอินทรีด้านทางทิศตะวันออกของโครงการปัจจุบัน ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพิ่มเติม- โครงการติดตั้งถังดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อแยกกากไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไม่กำจัดต่อไป	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27
มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของลงสู่ระบายน้ำหรือชักโครกดักไขมันจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นนำไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองก้นกระถาง เพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำมันซึมออกจากไขมันแล้วตากให้แห้งหลังจากนั้นรวบรวมใส่ถุงดำ เพื่อไปพักไว้ห้องพักมูลฝอยรวม (ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย) ต่อไปจัดให้มีการสุ่มตรวจสอบปริมาณการระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของบริษัทจัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการรณรงค์ป้ายรณรงค์ “ห้ามทิ้งน้ำมันลงโถส้วม”- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันจากถังดักไขมันไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน- โครงการจะดำเนินการสุ่มตรวจสอบการระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอหรือเมื่อเกิดความเหมาะสมต่อไป- โครงการจัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียโดยเป็นเจ้าหน้าที่จากบริษัทจ้างเข้ามาภายนอกที่มีความสามารถและประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบให้ประสิทธิภาพอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">---	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 15 ภาคผนวก ข27รูปที่ 10 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิടെ็ แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีโคโนยี (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.5 การใช้ไฟฟ้า มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุด หรือสมรรถนะลดลงทันที เนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไปอุปกรณ์เดิมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">โครงการทำการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ และทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันทีโครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดิมอากาศเรียบร้อยแล้วตามข้อกำหนด	<ul style="list-style-type: none">--	<ul style="list-style-type: none">-รูปที่ 54 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">บุคลากร<ul style="list-style-type: none">อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">โครงการจัดการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคน เพื่อให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานโดยอบรมก่อนเริ่มงานและอบรมประจำปี ซึ่งล่าสุด ดำเนินการเมื่อวันที่ 20 พ.ย. 66	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 55 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">เจ้าหน้าที่เทคนิคประจำโครงการจะเป็นผู้ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">รูปที่ 56 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">จัดเจ้าหน้าที่ให้พนักงานทำความสะอาด และโคมไฟอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">โครงการมอบหมายให้แม่บ้านประจำโครงการเป็นผู้ทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคئی (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>2. มาตรการด้านการอนุรักษ์ทรัพยากรพลังงานส่วนที่ต้องประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้เข้าที่เป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน และลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานที่ประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักปฏิบัติดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร รณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระหรือสิ่งของลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้เข้าพักภายในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงานโดยไม่จำเป็นด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักภายในโครงการทราบ เช่น ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และพื้นที่ต่างๆ ที่มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ เพื่อประหยัดน้ำมัน ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร <p>- โครงการมีการติดป้าย “ห้ามทิ้งผ้าอนามัยลงโถส้วม”</p>	-	-
<p>บริษัท ยูนิเด็ต แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ</p>				

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ต้องประชาชนสัมผัสให้ผู้เข้าที่เป็นผู้ปฏิบัติ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ โดยรอบโครงการจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none">▪ ติดต่อประสานงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาซอยอำเภอวังจันทร์ เข้ามาดูพื้นที่ และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่ และตำแหน่งที่ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการประสานงานการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคสาขาซอยอำเภอวังจันทร์ เข้ามากำหนดตำแหน่งในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ปลอดภัย และผู้พักอาศัยและผู้เข้ามาใช้พื้นที่ทุกคน	-	-
<ul style="list-style-type: none">▪ โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาซอยอำเภอวังจันทร์ อย่างเคร่งครัด▪ ติดตั้งลานหม้อแปลงให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551▪ ติดตั้งป้ายเตือนและแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง ” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาซอยอำเภอวังจันทร์อย่างเคร่งครัด - โครงการติดตั้งลานหม้อแปลงให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551	- -	- รูปที่ 57 ภาคผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">▪ ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุกๆ 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพ และยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน ตามแผนการบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า โดยในปี พ.ศ. 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบเมื่อวันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2566 และมีแผนจะทำอีกครั้งในช่วงกลางปี พ.ศ. 2567	-	รูปที่ 58 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 59 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข11

บริษัท ยูนิเด็ค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.6 การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none">- ติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออก ภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้น- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ- จัดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการติดตั้งป้ายแนะนำทางเข้า-ออกภายในโครงการให้ผู้ขับขี่ทราบ พร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการอย่างชัดเจน- โครงการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้รถสาธารณะในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน ซึ่งโครงการจัดรถรับ-ส่งสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 1 คัน- โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่อาคารตลอด 24 ชั่วโมงในการอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ- โครงการกำหนดมาตรการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการพร้อมมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกในการกวาดขยะในการปฏิบัติงานตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	<ul style="list-style-type: none">-----	<ul style="list-style-type: none">- รูปที่ 60 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 61 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 62 ภาคผนวก ข27-- รูปที่ 63 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेด เอ็นเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.6 การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none">- แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ทราบ โดยระบุไว้กับผู้พักอาศัยห้ามไม่ให้จอดรถบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) เพื่อให้ได้ช่องทางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) และทางเข้าออกโครงการ- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็นบริเวณของทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน- ดูแลพื้นที่ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ หากถนนมีสภาพทรุดโทรม ต้องซ่อมแซมโดยทันที- จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว- ปรับปรุงแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการ จะทำให้ผู้ขับที่รยยนต์เข้า-ออกโครงการขับที่ได้สะดวกยิ่งขึ้น การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none">- กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มาทำสติกเกอร์ (โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถ) และไม่มีรถที่กำหนดที่จอดรถประจำจึงจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทำจอดรถบนส่วนบุคคล (สถาบันวิทยสิริเมธี) พร้อมทั้งระบุข้อบังคับดังกล่าวในคู่มือผู้พักอาศัย- โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน- โครงการดูแลพื้นที่ถนนบริเวณโครงการให้มีสภาพที่ดี ไม่ขรุขระ โดยจะทำการซ่อมแซมทันทีที่ตรวจพบการชำรุดเสียหาย- โครงการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ- โครงการทำการปรับปรุงแนวขอบของถนนทางเข้า-ออกโครงการให้เป็นมุมป้านมากขึ้นเพื่อให้ผู้ขับที่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับที่ได้สะดวกยิ่งขึ้น- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับที่นำรถเข้า-ออกโครงการให้มาทำสติกเกอร์ และไม่มีรถที่กำหนดที่จอดรถประจำจึงจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถ	<ul style="list-style-type: none">------	<ul style="list-style-type: none">ภาคผนวก ข12รูปที่ 64 ภาคผนวก ข27-รูปที่ 65 ภาคผนวก ข27-รูปที่ 66 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเด็ค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ของ บริษัท เอ็มเอเรีย คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.6 การควบคุมขนาดขนำส่ง การบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถกรณีที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถส่วนบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีบัตรอนุญาตจอดรถชั่วคราว สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถกรณีที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่เจ้าของโครงการของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 67 ภาคผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถภายในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกในการเข้าใช้บริการที่จอดรถภายในโครงการและการจอดรถภายในโครงการ และห้ามนำรถไปจอดด้านนอกบริเวณริมถนนส่วนบุคคล (ถนนสถาบันวิทยสิริเมธี) โดยเด็ดขาด	-	รูปที่ 68 ภาคผนวก ข27
4.7 คลื่นวิทยุและโทรศัพท์ - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อแจ้งโครงการได้โดยตรงแต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการลดค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขตามผลกระทบดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ โดยปัจจุบันโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ	-	-

บริษัท ยูนิเทค แอนิเมชัน จำกัด
 100/1 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 โทรศัพท์ 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112
 E-mail: info@unitec.co.th
 เว็บไซต์: www.unitec.co.th

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ <ul style="list-style-type: none">ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับบริการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่า การรับสัญญาณโทรทัศน์ได้บังคับคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งมีส่วนได้เสียกับโครงการได้ ร่วมกันกำหนดแนวทาง การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย				

บริษัท ยูเนited แอนด เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ปัจจุบันโครงการมีจำนวนพื้นที่จัดสรรที่ดินลดลง 3 คัน ซึ่งจำนวนที่จัดสรรยังเพียงพอ ไม่ส่งผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ - โครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-
4.9 การระบายอากาศ - ประกอบกิจการภายในโครงการดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำความสะอาดระบบปรับอากาศตามแผนการล้างทำความสะอาดประจำปี - โครงการกำกับให้แม่บ้านและผู้ประกอบกิจการภายในโครงการทำความสะอาด เครื่องเรือน ตู้ฝุ่น หรือชักผ้าผ่านไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม - โครงการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางอย่างสม่ำเสมอ	-	-
- กำชับให้แม่บ้านและผู้ประกอบกิจการภายในโครงการทำความสะอาด อากาศ เครื่องเรือน ตู้ฝุ่นหรือชักผ้าผ่านไม่ให้มีฝุ่นเกาะสะสม - ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้ อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ		-	-

บริษัท ยูนิค แอนาวิลด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ให้องค์กรบริหารวิเคราห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายน้ำอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม./คน คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และ พนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่ที่เลือกนำมาปลูกต้นไม้ ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำไย ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชค และ หนุ่ยมาเลเซีย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,565.78 ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า 2,565.78 ตร.ม./คน โดยมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาพผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน ต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีตและความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็นบริษัทจ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาพผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) จัดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องจอร์จ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล อย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้นจากรถยนต์	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่อง จอร์จ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนทั่วถึงและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด		รูปที่ 6 ภาพผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) จัดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายห้ามเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการ		รูปที่ 70 ภาพผนวก ข27
- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด) มาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศ และการสะสมในฝุ่นละออง ดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดมาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดแผนการล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง	-	ภาพผนวก ข10

บริษัท ยูนิค เอ็นเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ <ul style="list-style-type: none"> ■ ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศในเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 2 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง เพื่อเครื่องสามารถจ่ายความเย็นได้เต็มที่ ประหยัดพลังงาน ■ ล้างเครื่องปรับอากาศเต็มระบบอย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง 				
มาตรการจากกระบวนการบ่มพืชทางลมจากโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มาตรการขอชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากที่อาคารโครงการบ่มพืชทางลมซึ่งโครงการจะทำการฉีดน้ำให้ผู้พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย พื้นที่ติดโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับผู้จ้างของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากจดทะเบียนเป็นโรงแรมแล้วเสร็จ 	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- การดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบทางสังคม เนื่องจากไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการจากกรอบบังคับซึ่งทางสมาคมโครงการ <ul style="list-style-type: none">จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาตรการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ อันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายรักษาระยะรอยรั่วของโครงการตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าวปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ มาตรการจากกรอบบังคับแสงของโครงการ <ul style="list-style-type: none">ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการจำนวน 69 ต้น ได้แก่ ต้นเตา จำนวน 28 ต้น ต้นสาหร่ายทะเล จำนวน 25 ต้น ต้นลิลาวดี จำนวน 14 ต้น และต้นลำจอก จำนวน 2 ต้น กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้สภาพสวยงามอยู่เสมอ				
	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการปลูกไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้สภาพสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการจากการปรับปรุงแสงของโครงการ <ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 423 คน พนักงาน 40 คน และพนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่ไม้ที่เลือกนำมาปลูก ต้นแคนา ต้นสารภีทะเล ต้นลีลาวดี ต้นลำคำ ต้นเข็มเหลือง ต้นศุภโชคและหญ้ามาเลเซีย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ- การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดด และป้องกันความร้อนให้กับอาคาร- ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคาร โดยไม่บังทิศทางลม และระแนงบางส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้- กำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายเนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของอาคารโครงการพาดผ่านซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย อาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 100 ม. จากโครงการ ณ วันที่เริ่มเริ่มก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประมาณ 2,565.78 ตร.ม./คน และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ- โครงการใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร- โครงการทำการติดตั้งระแนงบังแสงแดดให้กับตัวอาคารและระแนงบางส่วนที่ยื่นบังแดดให้กับชั้นล่างได้- การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากเงาของอาคาร เนื่องจากไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">----	<ul style="list-style-type: none">- รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 71 ภาคผนวก ข27- รูปที่ 72 ภาคผนวก ข27-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการจากกรอบบังคับแสงของโครงการ <ul style="list-style-type: none">ในการขอเช่าค่าเสียหยาหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่วันที่ดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาลงการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ อันเกิดจากโครงการและตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย				
มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิโคโนเนลลา เนื่องจากภาพแพร่กระจายจากระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ- ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบเป็นประจำทุก 6 เดือนเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการกำกับให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการจัดวางสิ่งของกีดขวางการระบายอากาศในอาคาร- โครงการกำหนดมาตรการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดแผนการล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none">--	<ul style="list-style-type: none">-- ภาพผนวก ข10

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4.9 การระบายอากาศ</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลีสต์โอเนลลา เนื่องจากการแพร่กระจายจากระบบปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none">- กำหนดให้มีมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาห้องฟุ้งยีสตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติความควบคุมเชื้อลีสต์โอเนลลาในห้องฟุ้งยีสของอาคารในประเทศไทยดังนี้<ul style="list-style-type: none">■ ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาห้องฟุ้งยีสให้อยู่ในสภาพดีและสะอาด พร้อมจะใช้งานตลอดเวลา■ จัดหาอุปกรณ์การบำรุงรักษาประจำห้องฟุ้งยีส ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย<ul style="list-style-type: none">■ แผ่นกรองสร้างที่สมบูรณ์ของระบบการระบายอากาศและห้องฟุ้งยีส■ วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอดส่วนประกอบ■ วิธีการบำบัดน้ำในห้องฟุ้ง■ วิธีการเปิด-ปิด และเดินเครื่อง■ การบำรุงรักษาระบบฟุ้งยีสเป็นประจำต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญและประสบการณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานได้■ ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และภาคตะกอนในห้องฟุ้งยีส สัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีการติดตั้งห้องฟุ้งยีส เนื่องจากติดตั้งระบบปรับอากาศห้องพักภายในโครงการแยกระบบห้องละ 1 ตัว</p>	-	<p>รูปที่ 73 ภาคผนวก ข27</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิเจียนเนลลา เนื่องจากกรมแพฐ การจะจ่ายจากระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none">■ จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็น รวมถึง การทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับหอ ผึ่งเย็น ต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือ มากกว่าเมื่อจำเป็น <ul style="list-style-type: none">- จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็น รวมถึงการทำ ความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทำ อย่างน้อยทุก 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น <ul style="list-style-type: none">- การทำความสะอาดและทำลายเชื้อในหอผึ่งเย็นต้องปฏิบัติตามนี้<ul style="list-style-type: none">■ เดิมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ที่ทำความสะอาด แล้วหมุนเวียนน้ำพร้อมๆ กับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลาถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง				
	- พื้นที่โครงการ			
	- พื้นที่โครงการ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการตีเอนโด้ (ระยะดำเนินการของบริษัท เอนเนอร์ยี คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>4.9 การระบายนายากาต</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิวโอเนลลา เนื่องจากกรมแพฐ ธิราชวทยาจะระบบบำบัดอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อ สูบน้ำ และท่อฝังยังล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังท่อฝังเย็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถ กำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิด ความเสียหายแก่ท่อฝังเย็นและเส้นท่อนให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาด ที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยออกมาเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำ แรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะดวก ■ เดิมน้ำสะดวกและคลอรีนเข้าเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่ น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง ■ ระบายและถ่ายน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเดิม น้ำสะดวก สารเคมี และสารชีวชาติที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่ เหมาะสม ก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ ■ ในระหว่างการทำความสะดวกและการทำลายเชื้อ ควรปิดพัดลม ของท่อฝังเย็นทุกครั้ง 				

บริษัท ยูนิเทค แอเนมกลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.9 การระบายอากาศ มาตรการป้องกันผลกระทบจากเชื้อลิเจเนลลา เนื่องจากกรมแพฐ การฉายจากระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none">ควบคุมคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา จัดทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค โดยการใช้น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก็กักน้ำต้องทำความสะอาดใส่กรองและหัวก็อก				
5. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 5.1 เศรษฐกิจและสังคม มาตรการในการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน เพื่อสร้างบรรยากาศให้เกิดการพึ่งพาอาศัยกันระหว่างโครงการ และชุมชนอย่างยั่งยืน <ul style="list-style-type: none">ส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยจัดสรรงบประมาณ หรือจัดสรรบุคลากรของโครงการเข้าไปช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">โครงการส่งเสริม และช่วยเหลือกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน โดยมีการเข้าร่วมบริจาคโลหิต ในวันอังคาร ที่ 2 เดือนเมษายน พ.ศ.2567 ณ VISTASC	<ul style="list-style-type: none">-	รูปที่ 74 ภาพผนวก ข27
<ul style="list-style-type: none">กำหนดให้มีการรับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ของโครงการ เป็นอันดับแรก	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการได้พิจารณารับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ของโครงการเป็นอันดับแรก โดยปัจจุบันมีพนักงานท้องถิ่นจำนวน 33 คน จากทั้งหมด 46 คน คิดเป็นร้อยละ 72	<ul style="list-style-type: none">-	ภาพผนวก ข13
<ul style="list-style-type: none">เลือกใช้อัตุติบ หรืออุตุหนุผลิตภัณตจากการประมงของชุมชน เป็นอันดับแรก	<ul style="list-style-type: none">พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการเลือกใช้อัตุติบ และอุตุหนุร้านค้าของชุมชนเป็นอันดับแรก	<ul style="list-style-type: none">-	รูปที่ 75 ภาพผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 เศรษฐกิจและสังคม มาตรการในการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน เพื่อสร้างบรรยากาศให้เกิดการพึ่งพาอาศัยกันระหว่างโครงการฯ และชุมชนอย่างยั่งยืน - ส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ของชุมชน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการส่งเสริมหรือสนับสนุนกิจกรรมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ของชุมชน	-	-
มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ โครงการจัดตั้งกองทุนโครงการ ดิเอนโคई เพื่อใช้ในการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการคณะกรรมการกองทุนฯ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ตัวแทนจากภาคประชาชน และตัวแทนจากหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งมีหน้าที่ดังนี้ - รับเรื่องร้องเรียน โดยผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ สามารถร้องเรียนด้วยวาจาหรือทำเป็นหนังสือแจ้งมายังคณะกรรมการกองทุนฯ ได้เช่นกัน - ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุและแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการรับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมงผ่านเจ้าหน้าที่โครงการบริเวณประชาสัมพันธ์ อาคาร D และจะกำหนดมาตรการในการชดเชยเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เนื่องจากโครงการไม่มีบ้านพักอาศัยของประชาชนอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในช่วงเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 ไม่พบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่ได้รับจากทางโครงการแต่อย่างใด	-	-
- กรณีพบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินการของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียน แนวทาง สื่อนโซเชียลมีเดียเวลาที่ได้กำหนดไว้แล้วเสร็จโดยเร็ว				

บริษัท ยูเน็ด เอ็นเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <p>- กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขได้หรือผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการต้องการเป็นค่าชดเชยความเสียหาย จะต้องกำหนดค่าชดเชยความเสียหายในราคาที่เหมาะสม และเป็นที่ยอมรับทั้งฝ่ายคณะกรรมการกองทุนฯ และฝ่ายผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ</p> <p>ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีระบบการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาได้อย่างทั่วถึงทั่วทั้งหากเกิดปัญหาจากการดำเนินงานของโครงการ ดังนี้</p> <p>ขั้นตอนการรับข้อร้องเรียน</p> <p>(1) การจัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียน</p> <ul style="list-style-type: none">▪ จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ ห้องสำนักงาน▪ ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านโทรศัพท์▪ เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับให้การต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกในเบื้องต้น▪ จัดตั้งคณะกรรมการรับข้อร้องเรียนโครงการซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมา เป็นต้น				

บริษัท ยูเนited แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none">การประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วนของผู้รับเรื่องเรียนบนเว็บไซต์ฯ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบให้รับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการแจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น <p>(2) การรับ/บันทึกข้อร้องเรียน</p> <p>การรับข้อร้องเรียนจะทำเป็นรูปแบบเอกสาร เพื่อเป็นหลักฐานในการรับข้อร้องเรียน และเพื่อเป็น บันทึกสถิติในการมีข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ นอกจากนี้วิธีการรับข้อร้องเรียนจะทำการบันทึกอย่างและจะเป็นขั้นตอนสำหรับการส่งเอกสารและรายละเอียดของข้อร้องเรียนนี้ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบโครงการหรือบริษัทผู้รับเหมา เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหาและนำเสนอแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนต่อไปภายในระยะเวลา 1-2 วันนับจากวันที่รับเรื่องรายละเอียดของเอกสารการรับข้อร้องเรียนอย่างน้อยควรมีข้อความดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none">วัน เวลา ที่รับข้อร้องเรียน				

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none">■ ช่องทางที่รับข้อร้องเรียน (ทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกรจดหมาย โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์)■ ชื่อ-นามสกุล ช่องทางการติดต่อของผู้ร้องเรียน■ ชื่อ-นามสกุลผู้รับแจ้งข้อร้องเรียน■ ช่องข้อความที่เป็นภายในโครงการ■ ผู้รับผิดชอบ■ กำหนดวันเวลาที่คาดการณ์ว่าจะดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ■ ระบุสาเหตุของปัญหาที่เกิดขึ้น■ ลักษณะและวิธีการแก้ไขปัญหา <p>สำหรับการบันทึกข้อความนั้นจะมีผู้ลงนามในการรับเอกสารของแต่ ละส่วนที่รับผิดชอบ ตามขั้นตอนของการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่ได้ กำหนดไว้ เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบให้มีความชัดเจนถูกต้อง ซึ่งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการมีหน้าที่พิจารณา กำหนดแผนการดำเนินงานการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน</p>				

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคई (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <p>(3) การแก้ไขปัญหามลพิษ</p> <ul style="list-style-type: none">ผู้รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการซึ่งจะมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกันและผู้ร้องเรียน ตรวจสอบรายละเอียดแบบฟอร์มข้อร้องเรียนที่เก็บบันทึกไว้และลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน จากนั้นเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจะดำเนินการติดตามพื้นที่หรือเหตุการณ์ที่พบหรือวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบโครงการ หรือบริษัทผู้รับเหมาพร้อมพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบภายในระยะเวลา 3 วัน นับตั้งแต่รับเรื่อง โดยระบุระยะเวลาที่ต้องใช้ในการแก้ไขปัญหานั้นด้วยเมื่อผู้ร้องเรียนยินยอมให้ดำเนินการแก้ไขตามวิธีการที่โครงการนำเสนอให้คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ส่งการผู้ได้รับมอบหมายให้ติดต่อขอเข้าดำเนินการแก้ไข ภายใน 1 วันนับตั้งแต่ได้รับเรื่อง				

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<p>5. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>มาตรการในการชดเชย หรือเยียวยาความเสียหายของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none">ผู้ที่ได้รับมอบหมายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้แล้วตามที่แจ้งแก่ผู้ร้องเรียน นับจากวันที่ได้รับคำสั่ง ในกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้ศูนย์รับข้อร้องเรียนแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบถึงเหตุผลและผลการดำเนินการล่าสุด (ทำการถ่ายภาพก่อน-หลังดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จ)เมื่อดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จให้ผู้ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการแก้ไข ร่วมทำการตรวจสอบผลการดำเนินการพร้อมผู้ร้องเรียน พร้อมให้ผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผลการแก้ไขในแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน หากผู้ร้องเรียนไม่ยอมรับให้นำปัญหาเข้าที่ประชุมคณะทำงานรับเรื่องร้องเรียนของโครงการอีกครั้งเพื่อวิเคราะห์สาเหตุและแนวทางการแก้ไขต่อไป ภายใน 7 วันนับตั้งแต่ได้รับเรื่อง <p>กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถข้อตกลงร่วมกันได้ระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจาก ทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยรับข้อขัดแย้ง</p>				

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข <u>มาตรการลดผลกระทบระดับสิ่งแวดล้อมและน้ำโรค จากมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</u> - ตรวจสอบร่องรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีพบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลปาย ใน การเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งที่มูลฝอย รวบรวมไปแจ้งการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้าน เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกไม่ช่วงกับชุมชนฝอย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบร่องรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีพบว่า มีการชำรุด หรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันทีและประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล องค์การบริหารส่วนตำบลปาย ใน การเก็บมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึง ตำแหน่งที่มูลฝอย รวบรวมไปแจ้งการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้าน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกไม่ช่วงกับชุมชนฝอย	-	-
- ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวม มูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ทุกวันโดยรวบรวม มูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	-
<u>มาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</u> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 2 ปี เพื่อป้องกันการสะสมของ เชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการ สะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	-	ภาคผนวก ข10
- ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูหน้าต่าง อาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้สะดวก	- พื้นที่โครงการ	- โครงการดูแลระบบระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ โดยการเปิด ประตูหน้าต่าง อาคารบางจุด เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศภายในอาคารได้ สะดวก	-	รูปที่ 76 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนด เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพจิต - ดูแลรักษาความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจให้แก่ผู้พักอาศัย มาตรการด้านน้ำใช้ - โครงการจัดตั้งเก็บน้ำบนดิน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ด้านหลังอาคาร A มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และมีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง จุดที่ 2 ด้านหลัง อาคาร C มีถังสำรองน้ำ มีขนาดความจุ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง และ มีขนาดความจุ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 6 ถัง และจัดให้มีถังเก็บน้ำได้ชั้นหลังคา 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ชั้นใต้หลังคาอาคาร A มีถังสำรองน้ำมีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 1 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร A และอาคาร B จุดที่ 2 ชั้นใต้หลังคาอาคาร C มีถังสำรองน้ำมีขนาดความจุ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/ถัง โดยจุดที่ 2 จะจ่ายน้ำให้แก่อาคาร C และอาคาร โรงแรม (อาคาร D) ถังเก็บน้ำหอสูง ความจุ 200.00 ลูกบาศก์เมตร - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น	 - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	 - โครงการมีการตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ที่ใช้ใน การอุปโภค-บริโภค ทุกๆ 6 เดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ โดยปริมาณน้ำ ใช้ภายในโครงการยังคงมีเพียงพอต่อการใช้งานปัจจุบัน พบว่า ถังเก็บน้ำ สำรอง (หอถังสูง) มีความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดินที่มี ความจุ 105 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดหาปั๊มน้ำมาจาก หน่วยงานภายนอกไว้สำหรับเป็นน้ำใช้ภายในโครงการ - โครงการทำการรณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำสำหรับผู้พัก อาศัยโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก	 - -	 รูปที่ 12 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านการประหยัพลังงาน - ติดตั้งป้ายณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณโถงทางเดินหรือบันได (เช่น ให้เปิดแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) - โครงการการจัดใหม่คู่มือการอนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับทุกห้อง หรือ ติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการรณรงค์ให้พนักงานมีส่วนร่วมในการลดการใช้ไฟฟ้าและทรัพยากรธรรมชาติโดยการประชาสัมพันธ์รณรงค์ เช่น การปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อไม่ใช้งาน การลดการใช้ลิฟต์ เป็นต้น - โครงการจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานและเอกสารสรุปการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ	-	รูปที่ 39 ภาพผนวก ข27
มาตรการด้านเสียง - ติดตั้งป้ายห้ามใช้เสียง/แต่รงในในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้าย “ห้ามใช้เครื่องบริเวณโครงการ”		รูปที่ 77 ภาพผนวก ข27
- กำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- พื้นที่โครงการ	- โครงการกำหนดกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล		
มาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดฝุ่นละออง	รูปที่ 5	ภาพผนวก ข27
- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดอยู่แล้ว	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอดแล้ว	-	รูปที่ 6 ภาพผนวก ข27
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของถนน ทางเท้า ที่จอดรถยนต์ และที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 78 ภาพผนวก ข27
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่นำมาพิจารณาเกณฑ์ขนาด 2,565.78 ตร.ม.	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,565.78 ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า 2,565.78 ตร.ม./คน โดยมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาพผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคนี่ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการการป้องกันอุบัติเหตุจากการลื่นไถล - ห้ามมีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก อาคารตึกก่อสร้างของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้าง ดังกล่าวต้องก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ - ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการห้ามให้มีสิ่งก่อสร้าง เช่น ป้ายโฆษณา บริเวณใกล้ปากทางเข้าออก เนื่องจากอาคารตึกก่อสร้างของผู้ใช้รถในโครงการ หากต้องมีการก่อสร้าง ดังกล่าวจะทำการก่อสร้างบริเวณที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรเข้า-ออก ของรถภายในโครงการ	-	-
- ทำเครื่องหมายช่องจราจรและคันให้มีความชัดเจน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการตรวจสอบและปรับปรุงเครื่องหมายช่องจราจรจราจรแต่ละจุดให้ชัดเจน	-	รูปที่ 80 ภาคผนวก ข27
มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย - โครงการจัดให้มีที่พักรับรองขยะสำหรับอาคาร A อาคาร B และ อาคาร C จัดภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหนะโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - โครงการจัดให้มีที่พักรับรองขยะบริเวณด้านหลังอาคารโรงแรม ติดกับถนนภายในโครงการ ภายในที่พักรับรองขยะแยกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรับรองขยะทั่วไป ห้องพักรับรองขยะย่อยสลาย ห้องพักรับรอง น้ำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักรับรองขยะอันตราย	- พื้นที่โครงการ	- เนื่องจากโครงการไม่มีที่พักรับรองขยะ ประจำชั้นของแต่ละอาคาร โดย ได้มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยรวบรวมขยะมาทิ้งที่ถังขยะบริเวณด้านหน้า ของแต่ละอาคาร	-	รูปที่ 22 ภาคผนวก ข27
	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดสร้างที่พักรับรองขยะรวม อยู่บริเวณด้านหลังอาคารโรงแรม ติดกับถนนภายในโครงการโดยภายในที่พักรับรองขยะแยกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรับรองขยะทั่วไป ห้องพักรับรองขยะย่อยสลายห้องพักรับรอง น้ำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักรับรองขยะอันตราย	-	รูปที่ 16 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567**

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างถังผสมยวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทร์ - ให้ความรู้ แนวทางการลด คัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัย ผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างถังผสมยวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่คลองขุนอินทร์ - โครงการให้ความรู้ แนวทางการลดคัดแยกมูลฝอยให้แก่ผู้พักอาศัยผ่านสื่อประชาสัมพันธ์ ต่างๆ เช่น โปสเตอร์ แผ่นพับ บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	- -	รูปที่ 29 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 82 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิटेด เอ็นเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและการปล่อยน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none">- สืบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานจากระบบฯ- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น มาตรการด้านการรับพนักงาน <ul style="list-style-type: none">- กำหนดให้โครงการพิจารณาารคนในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมกับตำแหน่งเข้าทำงานในโครงการ และหากไม่มีให้รับคนต่างถิ่นได้	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการจะดำเนินการสูบน้ำตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุดอย่างสม่ำเสมอ หรือเมื่อเต็มตามความเหมาะสมต่อไป- โครงการมีการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสีย เปิดทำงานตลอดเวลาโดยมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า ปัจจุบันดำเนินการแยกมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบอื่นเรียบร้อยแล้ว <ul style="list-style-type: none">- โครงการได้พิจารณารับสมัครคนท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ของโครงการเป็นอันดับแรก โดยปัจจุบันมีพนักงานท้องถิ่นจำนวน 33 คน จากทั้งหมด 46 คน คิดเป็นร้อยละ 72	<ul style="list-style-type: none">--	<ul style="list-style-type: none">- ภาพผนวก ข19- รูปที่ 17 ภาพผนวก ข27
มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และมูลฝอย <ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้<ul style="list-style-type: none">■ มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง■ ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล■ ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันเพื่อให้บริการภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ความจำเป็นและเหมาะสม	<ul style="list-style-type: none">- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none">- โครงการจัดเตรียมห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลตามจำนวนที่กฎหมายกำหนด และดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำ	<ul style="list-style-type: none">-	<ul style="list-style-type: none">- รูปที่ 83 ภาพผนวก ข27- รูปที่ 84 ภาพผนวก ข27

บริษัท ยูนิടെ็ เอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ <ul style="list-style-type: none">- มีการบำบัดน้ำเสียให้มีความปลอดภัยก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย<ul style="list-style-type: none">■ ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยออกจากร้านค้าเสีย■ ระบบรวบรวมน้ำเสีย■ ระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี การบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน■ รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปัดรางเพื่อการกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการบำบัดน้ำเสียให้มีความปลอดภัยก่อนระบายสู่คลองขุนอินทร์	-	รูปที่ 9 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข25
<ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้<ul style="list-style-type: none">■ มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท■ มีภาชนะที่รองรับมูลฝอยเพียงพอตามหลักสุขาภิบาล■ ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะมูลฝอยอยู่เสมอ■ รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวบรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย■ กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีจัดการมูลฝอยให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-	ภาคผนวก ข21

บริษัท ยูนิटेด เอ็นเนอร์ยี่ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4.2 การสาธารณสุข มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ <ul style="list-style-type: none"> ดูแลให้เกิดการทิ้งมูลฝอย เกลือณกลาดภายในสถานประกอบการ กิจการ และบริเวณโดยรอบ การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม <ul style="list-style-type: none"> ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ <ul style="list-style-type: none"> ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบนำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดการสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่มให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหารและตามข้อกำหนดของท้องถิ่นโดยทางโครงการมีการส่งเจ้าหน้าที่เข้าร่วมอบรม 	<ul style="list-style-type: none"> - 	
การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค <ul style="list-style-type: none"> ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล 	<ul style="list-style-type: none"> - 	

บริษัท ยูนิടെ็ แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ให้องบบปฏิบติการวิเคราหะหามาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ใ้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย				
- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายในทุกอาคาร	-	รูปที่ 85 ภาคผนวก ข27
- โครงการจัดจุดรวมพล 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารโรงรถทางด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ 174.45 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจำนวน 423 คน พนักงาน 40 คน และร้านค้า 14 คน รวมทั้งสิ้น 479 คน คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้และด้านทิศตะวันออกของอาคารโรงรถ ซึ่งสามารถรองรับต่อจำนวนผู้พักอาศัยได้เพียงพอ	-	รูปที่ 86 ภาคผนวก ข27
- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำเพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- พื้นที่โครงการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเพื่อให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-	-
- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	รูปที่ 87 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 89 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข23
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์แต่ละจุด เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	รูปที่ 87 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 88 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดิเอนโคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคารสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน - จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคาร ได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแลและให้ความช่วยเหลือ ขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว - จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ และตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น พร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66 และมีแผนการฝึกซ้อมประจำปี พ.ศ. 2567 ในเดือนกรกฎาคม - เจ้าหน้าที่เทคนิคภายในโครงการตรวจสอบระบบไฟฟ้าตามแผน PM - โครงการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีแห้งทุกเดือน - โครงการจัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ - โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแลและให้ความช่วยเหลือ ขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ ทั้งนี้โครงการทำการอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว - โครงการจัดทำผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟและตำแหน่งบันไดหนีไฟ ของแต่ละชั้น ติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้นพร้อมตำแหน่งจุดรวมพลภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> ภาคผนวก ข24 รูปที่ 90 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข17 ภาคผนวก ข15 ภาคผนวก ข23 ภาคผนวก ข15 รูปที่ 91 ภาคผนวก ข27

บริษัท ยูนิเด็ค เอนเนลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 持有ปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ให้ประสานงานกับหน่วยดับเพลิง งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลปายใน เพื่อทราบทิศทางของรถถังเข้ามำอำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดวางทิศทางการจราจร - จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถสัญจร บริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ - อบรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว - จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการประสานงานกับหน่วยดับเพลิงป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลปายใน เพื่อหารือเส้นทางและทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดวางทิศทางการจราจร - โครงการจัดให้มีจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถสัญจร บริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ - โครงการจัดการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว - โครงการจัดการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<p>ภาคผนวก ข15</p>
5.4 อัคคีภัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย - โครงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<p>รูปที่ 85</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>รูปที่ 85</p> <p>ภาคผนวก ข27</p> <p>ภาคผนวก ข24</p>

บริษัท ยูนิटेค แอนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเอนโคโน (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย รวมทั้งข้อปฏิบัติขณะแผนการป้องกันอันตราย และแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน -	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายไว้ที่บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอันตราย ไว้ที่บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันทีพร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษามความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม.	- - -	- รูปที่ 87 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 88 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 62 ภาคผนวก ข27 รูปที่ 80 ภาคผนวก ข27 ภาคผนวก ข24 ภาคผนวก ข23
- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอก และภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย - กำหนดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกปีแก่พนักงานในโครงการ โดยผู้มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย - มีการประสานงานไปยังหน่วยดับเพลิงงานป้องกันสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูใบ เพื่อขอซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟทุกปี	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้าออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการจำนวนทั้งหมด 83 ตัว ได้แก่ พื้นที่อาคาร A 27 ตัว พื้นที่อาคาร B 11 ตัว พื้นที่อาคาร C 13 ตัวและพื้นที่อาคาร D 32 ตัว - โครงการอบรมดับเพลิงขั้นต้นและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 29 พ.ย. 66 และมีแผนการฝึกซ้อมประจำปี พ.ศ. 2567 ในเดือนกรกฎาคม - โครงการประสานงานกับหน่วยดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลป่ายูใบ เพื่อหารือเส้นทางและทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพและไม่เกิดขวางทิศทางจราจร	- - -	

บริษัท ยูนิटेด แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 รับรองการปฏิบัติตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none">เลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัท รักษาความปลอดภัย บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐาน สามารถตรวจสอบได้โดยการกำหนดมาตรฐานการบริการเป็นเงื่อนไขในการประมูลจ้าง	- พื้นที่โครงการ	- โครงการคัดเลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความปลอดภัย บริษัท รักษาความปลอดภัย บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการได้มาตรฐาน สามารถตรวจสอบได้โดยการกำหนดมาตรฐานการบริการเป็นเงื่อนไขในการประมูลจ้าง	-	-
5.5 สุขภาพและทัศนียภาพ <ul style="list-style-type: none">ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะย่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะย่นต่างๆ ของอาคารจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 347 คน พนักงาน 40 คน และ พนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่เลือกนำมาปลูก ต้น แคคตา ต้นสารภีทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำไย ต้นเข็มเหลือง ต้นกุยชะ และหญ้ามะลิชัย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอหมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การขอรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสัมพันธ์กับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการทำกาออกแบบและก่อสร้างอาคารโครงการตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะย่นต่างๆ ของอาคาร	-	รูปที่ 92 ภาคผนวก ข27
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งสิ้น 2,565.78 ตร.ม. คิดเป็น 5.36 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 347 คน พนักงาน 40 คน และ พนักงานร้านค้า 16 คน รวม 479 คน) พื้นที่เลือกนำมาปลูก ต้น แคคตา ต้นสารภีทะเล ต้นลิลาวดี ต้นลำไย ต้นเข็มเหลือง ต้นกุยชะ และหญ้ามะลิชัย ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,565.78 ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า 2,565.78 ตร.ม./คน โดยมีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	รูปที่ 69 ภาคผนวก ข27
- หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดจนดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน การขอรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสัมพันธ์กับคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยเป็น บริษัทจ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นเค (ระยะดำเนินการ)

ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่ทดแทน	- พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวโดยเป็นบริษัทจ้างเหมาจากภายนอกคอยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกใหม่ทดแทน	-	รูปที่ 2 ภาคผนวก ข27
5.6 การบำบัดบึงทิศทางลมและแสงแดด มาตรการด้านการบำบัดทิศทางลมและการบำบัดของเงาอาคาร - โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบำบัดทิศทางลมและการบำบัดบังแสงแดด ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่คอมเพล็กซ์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะไม่เท่ากัน และแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none">ในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบการบดบังทิศทางลม เนื่องจากไม่บ้านพักอาศัยของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	

บริษัท ยูนิเด็ค แอนาไลต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์มาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS and DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีเอ็นไคน์ (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอนเนอร์ยี่ คอมเพล็กซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
5.6 การบังคับใช้ทางลมและแสงแดด มาตรการด้านการบังคับใช้ทางลมและการบังคับของเงาอาคาร <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาด้านการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งมีส่วนได้เสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการขุดयेยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายซึ่งมีเงื่อนไขดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดหลังจากเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 				